

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Ellisif Malmo Bjarnadóttir
Dalbraut 12
840 Laugarvatn

Reykjavík, 17. mars 2023
UST202303-047/A.B.
10.04.02

**Efni: Lýsing – Breyting á aðalskipulagi Skeiða- og Gnúpverjahrepps 2017-2029 -
Brjásstaðir**

Vísað er til erindis skipulagsfulltrúa Skeiða – og Gnúpverjahrepps er barst 6. mars þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um lýsingu að breytingu á aðalskipulagi Skeiða- og Gnúpverjahrepps 2017-2029 fyrir Brjásstaði.

Í greinargerð kemur fram að breytingin gengur út á að um 1 ha af góðu landbúnaðarlandi (túni) breytt í svæði fyrir verslun og þjónustu. Heimilt verður að vera með fasta búsetu, byggja gestahús fyrir allt að 50 gesti og þjónustuhús þar sem heildar byggingarmagn getur verið allt að 1000 m² .

Umhverfisstofnun hefur farið yfir ofangreinda lýsingu og gerir ekki athugasemdir við hana.

Virðingarfyllst,

Axel Benediktsson
sérfræðingur
Björn Stefánsson
sérfræðingur