

Reykjanesbær
Gunnar Kristinn Þór Ottósson
Tjarnargötu 12
230 Reykjanesbær

Reykjavík, 14. júní 2024
UST202405-316/R.K.
10.04.03

Efni: Ósk um umsögn - deiliskipulag - nýtt - Lághitaholur við á Njarðvíkurheiði

Vísað er til erindis skipulags- og byggingarfulltrúa Reykjanesbæjar er barst 30. maí sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um tillögu að deiliskipulagi vegna Lághitaborhola við Njarvíkurheiði.

Umhverfisstofnun veitti Bráðabirgðaheimild til boranna á lághitaholum þann 22. febrúar sl¹.

Vatnamál

Skipulagssvæðið er á skilum þriggja grunnvatnshlota Rosmhvalanes 1 (104-115-1-G), Rosmhvalanes 2 (104-115-2-G) og Reykjanes (104-263-G). Umhverfismarkmið grunnvatnshlota er að vera í góðu efnafræðilegu ástandi og hafa góða magnstöðu sbr. 12. gr. laga nr. 36/2011 um stjórn vatnamála. Umhverfismarkmið grunnvatnshlotanna Rosmhvalanes 1 og 2 og Reykjanes er að vera með góða magnstöðu og gott efnafræðilegt ástand. Ástand grunnvatnshlotanna er óþekkt bæði hvað varðar magnstöðu og gott efnafræðilegt ástand en Rosmhvalanes 2 er skráði í hættu vegna efnaálags. Markmið laga nr. 36/2011 um stjórn vatnamála eru samkvæmt m.a. 1. gr. þeirra að vernda vatn og vistkerfi þess, hindra frekari rýrnun vatnsgæða og bæta ástand vatnavistkerfa til þess að vatn njóti heildstæðrar verndar. Jafnframt er lögunum ætlað að stuðla að sjálfbærri nýtingu vatns og langtímavernd vatnsauðlindarinnar. Fjalla þarf um hvaða vatnshlot eru innan svæði deiliskipulagsins og setja inn vatnshlotanúmer þeirra. Auk þess þarf að fjalla um umhverfismarkmið fyrir vatnshlotin og hvert er núverandi ástand þess. Hægt er að nálgast þessar upplýsingar inn á vatnavefsja². Meta þarf áhrif skipulagsins á þau vatnshlot sem tengjast henni. Áhrifamatið þarf að uppfylla kröfur laga nr. 36/2011 um stjórn vatnamála og 535/2011 um flokkun vatnshlota, eiginleika þeirra, álagsgreiningu og vöktun og breytingar á starfseminni eiga að samræmast markmiðum og kröfum laganna. Starfsemi eða framkvæmdir mega ekki valda því að vatnshlot nái ekki þeim umhverfismarkmiðum sem sett hafa verið fyrir þau. Umhverfisstofnun bendir á að í 28. gr. laga nr. 36/2011 um stjórn vatnamála, þar sem fjallað er um réttaráhrif vatnaáætlunar, segir að opinberar áætlanir á vegum stjórnvalda, svo sem vegna skipulagsmála, skulu vera í samræmi við þá stefnumörkun um vatnsvernd sem fram kemur í vatnaáætlun. Við endurskoðun eða

¹ [Bráðabirgðaheimild-Lághitaboranir á Reykjanesi](#)

² [Vatnavefsja](#)

breytingu skipulagsáætlunar sveitarfélags skal, þegar við á, samræma skipulagsáætlunina vatnaáætlun innan sex ára frá staðfestingu vatnaáætlunar.

Virðingarfyllt,

Ríkey Kjartansdóttir

sérfræðingur

Halla Einarsdóttir

teymisstjóri